

S P R A W O Z D A N I E

z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej w Sokółce za 2020 rok

Rada Nadzorcza w 2020r. działała w składzie:

1. Lisowski Marian
2. Kozłowski Józef
3. Brzezińska Dorota
4. Babynko Krystyna
5. Romanowicz Piotr
6. Fiłonowicz Jakub do 14.01.2020, a od 15.01.2020r. Dudziński Sławomir
7. Kołpuć Artur
8. Czaplejewicz Wiesław
9. Gremza Barbara
10. Szomko Kazimierz
11. Sańko Czesław

PRZEZYDIUM RADY NADZORCZEJ:

- | | |
|----------------------|--|
| 1. Marian Lisowski | - Przewodniczący Rady Nadzorczej |
| 2. Józef Kozłowski | - Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Dorota Brzezińska | - Sekretarz |
| 4. Krystyna Babynko | - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej |
| 5. Piotr Romanowicz | - Przewodn. Komisji Inwestycyjno – Mieszk. |

KOMISJA REWIZYJNA

1. Krystyna Babynko - Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej
2. Barbara Gremza
3. Dorota Brzezińska
4. Artur Kołpuć
5. Jakub Fiłonowicz do 14.01.2020r.
6. Dudziński Sławomir od 15.01.2020r.

KOMISJA INWESTYCYJNO - MIESZKANIOWA

1. Piotr Romanowicz - Przewodn. Komisji Inwestycyjno – Mieszk.
2. Czesław Sańko
3. Józef Kozłowski
4. Wiesław Czaplejewicz
5. Kazimierz Szomko

- dokonywała okresowych analiz ekonomicznych całokształtu działalności Spółdzielni,
- zatwierdziła strukturę organizacyjną Spółdzielni i etatyzację zatrudnienia na 2021r,
- uchwałała plan remontów na 2021 rok,
- uchwałała plan gospodarczo - finansowy na 2021 rok.

Ponadto Rada Nadzorcza zajmowała się bieżącymi sprawami Spółdzielni. Prowadziła kontrolę wykonania przez Zarząd zadań wynikających z działalności Spółdzielni i przedstawiała Zarządowi wnioski do realizacji.

Starala się też pomagać Zarządowi w rozstrzyganiu trudnych zagadnień mając zawsze na uwadze dobro Spółdzielni i jej członków.

Średnia frekwencja członków Rady na posiedzeniach wynosiła 95%, co świadczy o ich aktywności i dużym zaangażowaniu w sprawy Spółdzielni.

W ramach Rady działały komisje: Rewizyjna i Inwestycyjno – Mieszkaniowa, które sprawowały funkcje kontrolne i organizacyjne w zakresie określonym przez Radę w planach pracy tych komisji.

Komisja Rewizyjna w 2020r. ze względu na obecną sytuację odbyła *tylko 2 posiedzenia* (na planowane 4 posiedzenia) na których:

- opiniowała materiały, które miały być przedmiotem obrad Rady Nadzorczej,
- dokonywała analizy działalności Spółdzielni za I kwartał i I półrocze 2020r.
- dokonywała analizy zadłużeń czynszowych,

Komisja Inwestycyjno – Mieszkaniowa w 2020r. podobnie jak Komisja Rewizyjna ***odbyła 2 posiedzenia*** (na planowane 4 posiedzenia), na których:

- analizowała materiały na posiedzenia Rady Nadzorczej,
- omówiła wyniki przetargu na roboty remontowo-budowlane w 2020 roku,
- dokonywała analizy wykonania planu remontów za I kwartał i I półrocze 2020 r.,

Członkowie Rady Nadzorczej w załączanych materiałach na poszczególne zebrania otrzymywali informacje dotyczące bieżącej działalności Spółdzielni.

Dziękuję wszystkim Członkom Rady Nadzorczej za ich udział w pracach w okresie sprawozdawczym.

Rada Nadzorcza jako organ kontrolny nad działalnością Zarządu stwierdza, że w okresie sprawozdawczym Zarząd Spółdzielni prawidłowo realizował swoje zadania, właściwie załatwiał wnioski i uchwały organów Spółdzielni jak też sprawy członków Spółdzielni.

Rada pozytywnie ocenia pracę i fachowość również poszczególnych służb Spółdzielni.

Mając powyższe na uwadze Rada Nadzorcza wnioskuje do Walnego Zgromadzenia o pozytywną ocenę pracy Zarządu i o udzielenie absolutorium członkom Zarządu Spółdzielni za 2020r.

Sokółka, 23.06.2021r.

Przewodniczący
Rady Nadzorczej
Spółdzielni Mieszkaniowej
w Sokółce

Marian Lisowski